

"АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН
ҮКІМЕТ" МЕМЛЕКЕТТІК
КОРПОРАЦИЯСЫ" КЕ АҚ
МАҢҒЫСТАУ ОБЛЫСЫ
БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ



ФИЛИАЛ НАО
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ
КОРПОРАЦИЯ
"ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ
ГРАЖДАН" ПО
МАНГИСТАУСКОЙ ОБЛАСТИ

Жер учаскесіне акт
2305231520818441

Акт на земельный участок

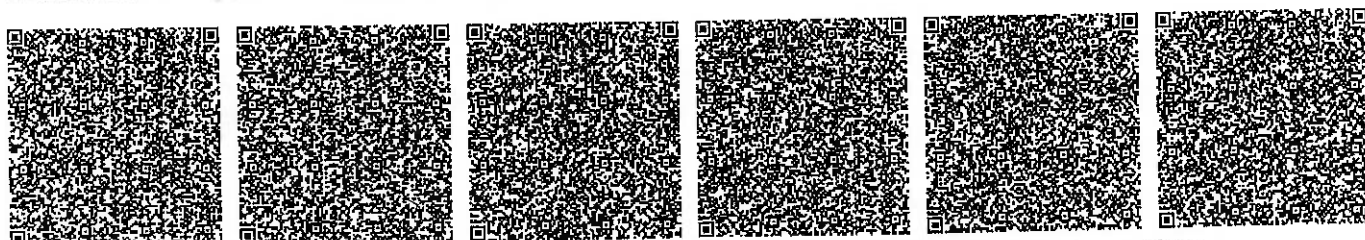
- Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі/
Кадастровый номер земельного участка: 13-200-015-261
- Жер учаскесінің мекенжайы, мекенжайдың тіркесу коды* Мангыстау облысы, Ақтау қаласы, 15 шағын аудан, №48 учаске, 2201300301539491 МТК
Адрес земельного участка, регистрационный код адреса* Мангыстауская область, город Ақтау, микрорайон 15, участок №48, РКА2201300301539491
- Жер учаскесіне құқығы:
Право на земельный участок: Жер учаскесіне уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығы
Право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок
- Аяқталу мерзімі мен күні**
Срок и дата окончания** жалдау құқығын сату шартымен 49 жыл 2072 жылдың 06 сәуіріне дейінгі мерзімге
49 лет на условиях продажи права аренды до 06 апреля 2072 года
- Жер учаскесінің аланы, гектар***
Площадь земельного участка, гектар*** 0.3675
- Жердің сапаты:
Категория земель: Елді мекендердің жерлері (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер)
Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)
- Жер учаскесінің нысаналы мақсаты:
Целевое назначение земельного участка: "Ақ желкен" тұрғын кешесінің құрылысын салу және пайдалану үшін
для строительства и эксплуатации жилого комплекса "Ак желкен"
- Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар:
Ограничения в использовании и обременения земельного нет участка: жоқ
- Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді)
Делимость (делимый/неделимый) бөлінбейді
неделимый

* Мекенжайдың тіркеу коды болған жағдайда көрсетіледі/Регистрационный код адреса указывается при наличии.

**Мерзімі мен аяқталу күні уақытша пайдалану кезінде көрсетіледі/Срок и дата окончания указывается при временном землепользовании.

***Жер учаскесіне үлесі бар болған жағдайда қосымша көрсетіледі/Доля площади земельного участка дополнительно указывается при наличии.

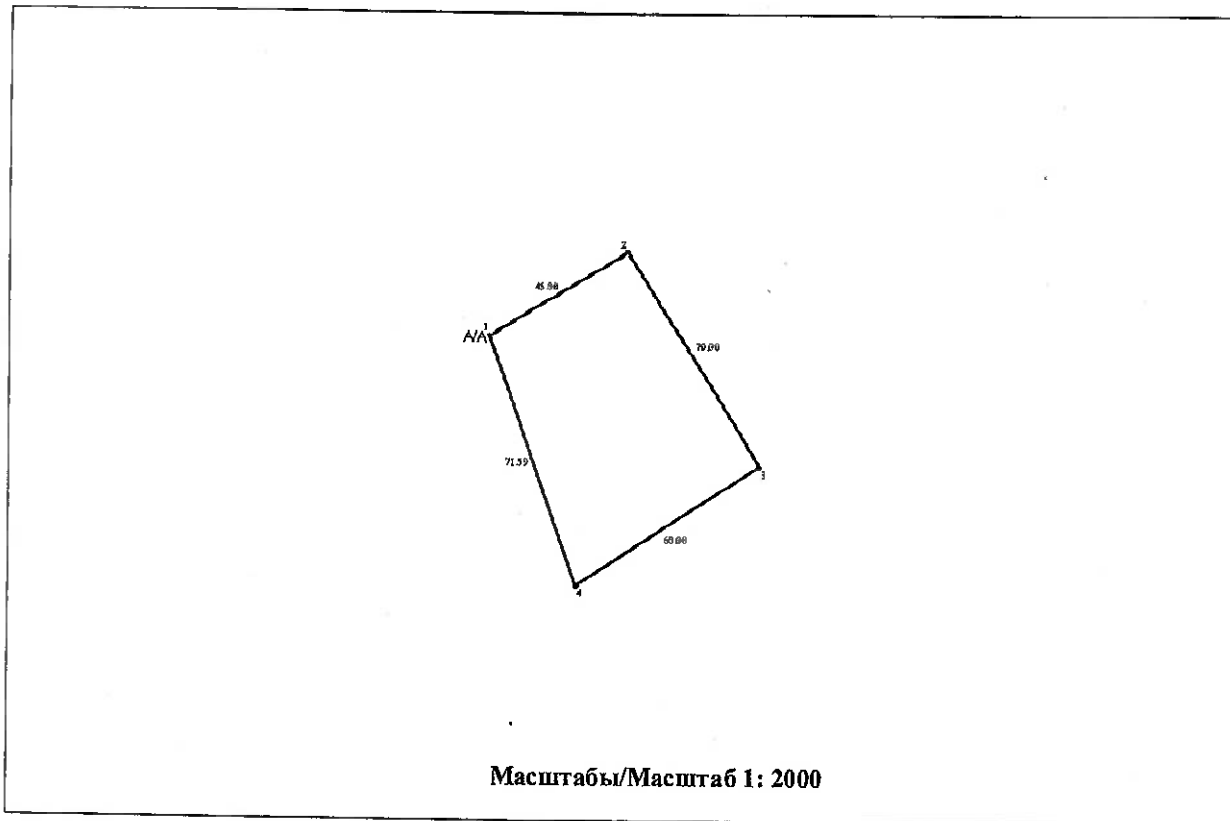
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы № 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасымалдағыш құжатпен бірге.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года №370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи равнозначен документу на бумажном носителе».
Электрондық құжаттың тиімділігімен Сіз осы кз сайтында, сондай-ақ «Электрондық үкімет» веб-порталында мобильді қосымша арқылы тексеріп аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на e.gov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «Электронного правительства»



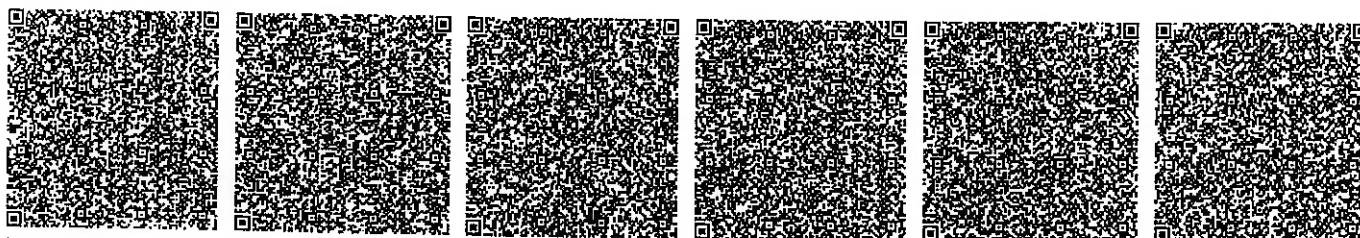
* «Портал» МЖК ААЖ алыған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы коммерциялық емес акционерлік қоғамының бойынша филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды

* «Портал»-ақса содержит данные, полученные из АИС ГЗК и подписанные электронной-цифровой подписью филиала некоммерческого акционерного общества «Государственных корпорация «Правительство для граждан»

Жер учаскесінің жоспары План земельного участка



Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қазандағы № 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қалыпты түрде құрылған бірдей.
Данный документ создан в соответствии с требованиями 7 статьи 7 Закона 2003 года №370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.
Электронный документ имеет юридическую силу в соответствии с Законом Республики Казахстан «Об электронном документе и электронной цифровой подписи».
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на [e.gov.kz](#), а также посредством мобильного приложения веб-портала электронного правительства.



* «Ішкі ішкі»-«Ішкі ішкі» ААЖ алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясымен коммерциялық емес акционерлік қоғамымен бойынша филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен құрылған.
«Ішкі ішкі»-«Ішкі ішкі» ААЖ алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясымен коммерциялық емес акционерлік қоғамымен бойынша филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен құрылған.

* «Ішкі ішкі»-«Ішкі ішкі» ААЖ алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясымен коммерциялық емес акционерлік қоғамымен бойынша филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен құрылған.

Сызықтардың өлшемін шығару
Выноска мер линий

Бұрылысты нүктелердің № № поворотных точек	Сызықтардың өлшемі, метр Меры линий, метр
1-2	45.00
2-3	70.00
3-4	60.00
4-1	71.59

Аралас учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)****
Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков****

Нүктесінен От точки	Нүктесіне дейін До точки	Сипаттамасы Описание
A	A	земли населенного пункта

****Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесіне актіні дайындаған сәтте күшінде/Описание смежности действительно на момент изготовления акта на земельный участок.

Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, гектар Площадь, гектар
----------------------------	--	----------------------------------

Осы акт

"Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы" коммерциялық емес акционерлік қоғамының Маңғыстау облысы бойынша филиалы – «тіркеу және жер кадастры бойынша Ақтау қалалық бөлімі» жасады

Настоящий акт изготовлен

Отдел города Ақтау по регистрации и земельному кадастру - филиала некоммерческого акционерного общества "Государственная корпорация "Правительства для граждан" по Маңғыстау облысы

Мөрінің орны:

Место печати:

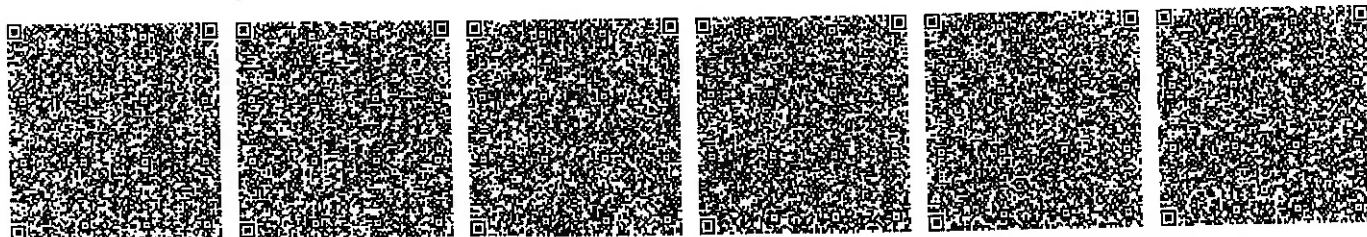
Актінің дайындалған күні:

Дата изготовления акта:

Бөлім басшысының орынбасары Доскеев М.К
Заместитель руководителя отдела Доскеев М.К
2023 жылғы «25» мамыр
«25» мая 2023 года

Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне актілер жазылатын кітапта № 2305231520818441 болып жазылды.
Запись о выдаче настоящего акта произведена в книге записей актов на земельный участок за № 2305231520818441.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы № 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қалғашындағы құжатпен бірге.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года №370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи равнозначен документу на бумажном носителе.
Электронный документ юридически равнозначен документу на бумажном носителе, подписанный электронной подписью равнозначен документу, подписанному собственноручно.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на сайте КЭД, а также посредством мобильного приложения веб-портала электронного правительства



*штрих-код МОЖ ААЖ алынған және "Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы" коммерциялық емес акционерлік қоғамының Маңғыстау облысы бойынша филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған
актілердің қамтыды.

*штрих-код содержит данные, полученные из АИС ГЭК и подписанные электронной-цифровой подписью Филиала некоммерческого акционерного общества "Государственная корпорация "Правительства для граждан"